Advert No:f-956232-109

KAVACIK PLAZALAR BÖLGESİNDE 160m2İSKANLI PLAZA KATI İstanbul / Beykoz

Satılık - Plaza Katı 500,000 $ | 160 m2 İstanbul / Beykoz



Oda / Bölme	:	4
Kapalı alan (m²)	:	160
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Kiracılı
Bulunduğu Kat	:	5
Kullanım Amacı	:	Ofis
Isıtma	:	Klima
Yakıt Tipi	:	Elektrik
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Yönü	:	Doğu
Yapının Cephesi	:	Ön Cephe
Aidat	:	2700 TL
Devren	:	Hayır
Takas Yapılır	:	Hayır
Krediye Uygun	:	Evet
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	50000 TL

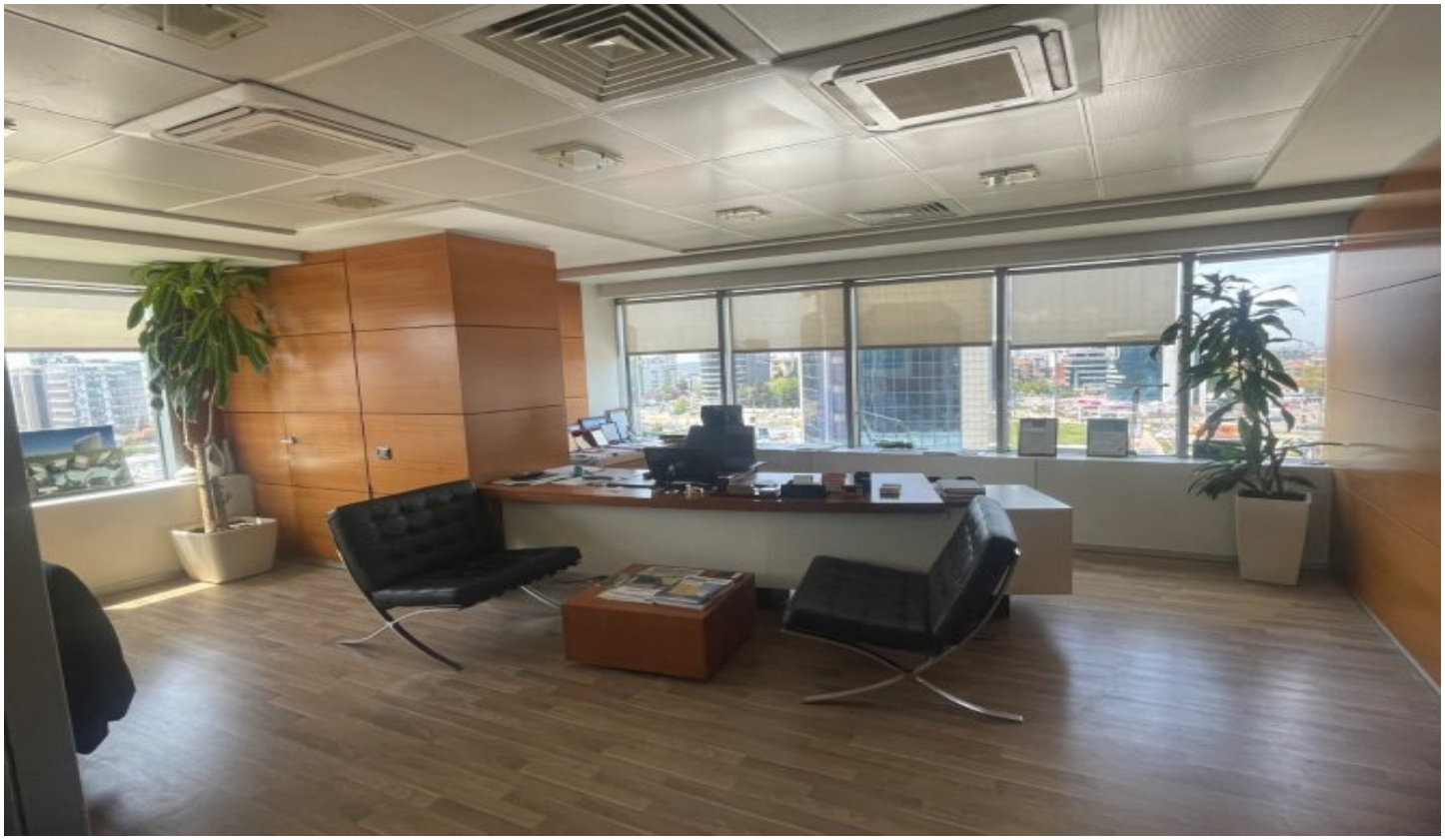
CEYHUN YALÇIN
Phone +90 216-425 76 20
Mobile Phone +90 532-517 67 40

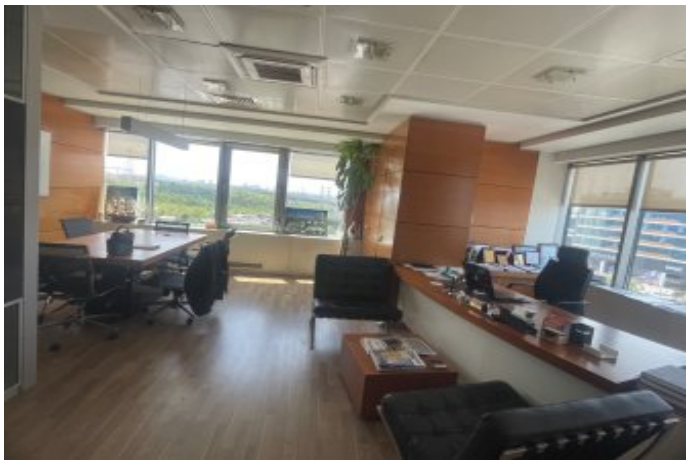
BİR GAYRİMENKUL
Phone +90 216-425 76 20
Mobile Phone +90 532-517 67 40
Fax +90 216-680 11 89
KAVACIK MH. ÖZKAN SK. VARIŞLI PLAZA NO:2/5
Beykoz / -
34810 , İstanbul

* Konum : Cadde üzerinde, Merkezde, Toplu Ulaşıma Yakın,
* Dış Özellikler : Cam Giydirme,
* Bina : Asansör, Güvenlik, Jeneratör, Telefon Hattı, Isıcamlı Doğrama,
* İç Özellikler : Asma Tavan, Çelik Kapı, Fiber İnternet, Gömme Dolap, Hazır Mutfak, Isıcam, Parke - Laminant, Çift Cam, Mutfak, WC, Data Hattı,
* Çevre Bilgisi : ATM, Banka, Benzin Istasyonu, Cafe, Eczane & Medikal, Hastane (Sağlık Tesisi), Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Okul (Eğitim Tesisi), Pastane & Fırın, Polis Merkezi, Postane, Üniversite,

KAVACIK RÜZGARLIBAHÇE CUMHURİYET CADDESİ ÜZERİNDE BULUNAN PLAZAMIZ 8 KATLI OLUP SATILIK OFİSİMİZ 5. KATTA BULUNMAKTADIR.PLAZA İSKANLI OLUP OFİS KAT MÜLKİYETLİDİR. KREDİ KULLANIMINA UYGUNDUR.LOKASYON OLARAK KÖPRÜ VE OTOBAN BAĞLANTISINA ÇOK YAKIN KONUMDADIR.TOPLU ULAŞIM ARAÇLARI ,RESTAURANT VE KAFELER PLAZANIN BULUNDUĞU CADDEDE BULUNMAKTADIR. PLAZADA 7/24 GÜVENLİK YANGIN MERDİVENİ , 1AD 5 KİŞİLİK ASANSÖR BULUNMAKTADIR. AYLIK AİDAT 2700TL DİR.SU AİDATA DAHİLDİR.HER KATTA TEK OFİS BULUNMAKTADIR.OFİS DEKORASYONLU OLUP 3 AYRI ODA VE GİRİŞ KARŞILAMA SEKRETERYA , MUTFAK WC DEN OLUŞMAKTADIR.OFİSTE ISITMA VE SOĞUTMA TAVAN TİPİ VRV KLİMALAR İLE SAĞLANMAKTADIR. İSTENİRSE DOĞALGAZ KAPI GİRİŞİNE KADAR BAĞLIDIR.KOMBİ SİSTEMİ ŞEKLİNDE ISITMA YAPILABİLİR.OFİSE AİT 2 ARAÇLIK OTOPARK YERİ BULUNMAKTADIR.OFİSTE ŞUANDA 27.000TL KDV DAHİL KİRACI OTURMAKTADIR.İSTENİRSE KİRACI DEVAM EDEBİLİR , İSTENMEZSE BOŞALTACAKTIR.SATIŞ BEDELİ + KDV LİDİR.*

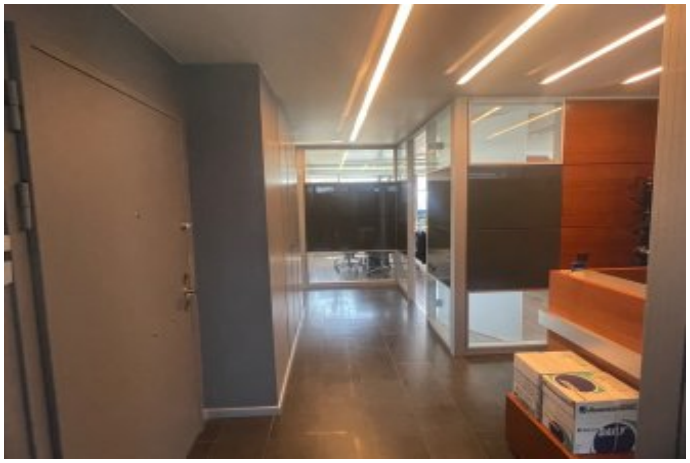
Advert No:f-956232-109











Advert No:f-956232-109

